

健康住房

為什麼這很重要？

為了保持健康，人們需要居住在健康安全的環境中。無家可歸、住房壓力、過度擁擠、室內空氣品質以及暴露於室內極端溫度等因素都會影響人們的身心健康。有證據表明，住房品質差與呼吸系統疾病、心血管疾病和心理健康不佳等健康結果之間存在直接聯繫。

Yarra的情況如何？

Yarra 地區的主要住宅類型為「中密度」，平均每1,600米14,109套住宅，是維州 1,600 米內 6,396 套住宅平均值的兩倍多。在 Yarra，半數家庭（51%）租房，這一比例高於墨爾本大都會區（29%），並且可能屬於沒有保障的租賃類型。此外，8.1%的家庭租住社會福利住房，這一比例高於墨爾本大都會區（2.3%）和維州（2.5%）。

51% 的家庭租房居住，
這一比例高於墨爾本大都會區
(29%)

8% 的家庭租住在社會福利住房，
這一比例高於墨爾本大都會區
(2.3%)

6.4% 的Yarra 居民住在過於擁擠的
住宅中（還需要一間或多間
臥室）

19% 的Yarra居民面臨住房負擔壓力
（將收入的 30% 以上用於抵押貸
款或房租）

47% 的Yarra居民在必要時無法負擔
家中供暖或製冷的費用

 **65%** Yarra居民能夠在夏季
保持居家環境足夠涼爽

這個比例對以下人群來說明顯更糟：

- 18-34歲的人（59%）
- 低收入家庭（64%）
- LGBTIQ+群體（64%）

 **61%** 的Yarra居民能夠在冬
季保持室內足夠溫暖

支持健康住房對於以下群體尤
為重要：

- 低收入家庭
- 年齡18-34歲的年輕人
- LGBTIQ+群體
- 原住民



728 人於Yarra在2021年被記錄為無家可歸狀況。
無家可歸的情況往往是隱匿的或無法確定的，
這意味著實際人數可能要高得多。

無家可歸可被視為一種嚴峻且危及
生命的狀況