

健康住房

为什么这很重要？

为了保持健康，人们需要居住在健康安全的环境中。无家可归、住房压力、过度拥挤、室内空气质量以及暴露于室内极端温度等因素都会影响人们的身心健康。有证据表明，住房质量差与呼吸系统疾病、心血管疾病和心理健康不佳等健康结果之间存在直接联系。

Yarra的情况如何？

Yarra 地区的主要住宅类型为“中密度”，平均每1,600米14,109套住宅，是维州 1,600 米内 6,396 套住宅平均值的两倍多。在 Yarra，半数家庭（51%）租房，这一比例高于墨尔本大都会区（29%），并且可能属于没有保障的租赁类型。此外，8.1%的家庭租住社会福利住房，这一比例高于墨尔本大都会区（2.3%）和维州（2.5%）。

51%

的家庭租房居住，
这一比例高于墨尔本大都会区
(29%)

8%

的家庭租住在社会福利住房，
这一比例高于墨尔本大都会区
(2.3%)

6.4%

的Yarra 居民住在过于拥挤的
住宅中（还需要一间或多间卧
室）

19%

的Yarra居民面临住房负担压力
（将收入的 30% 以上用于抵押贷
款或房租）

47%

的Yarra居民在必要时无法负担
家中供暖或制冷的费用

65%

Yarra居民能够
在夏季保持居家
环境足够凉爽

这个比例对以下人群来说明显更糟：

- 18-34岁的人（59%）
- 低收入家庭（64%）
- LGBTIQ+群体（64%）

61%

的Yarra居民能够
在冬季保持室内
足够温暖

支持健康住房对于以下群体
尤为重要：

- 低收入家庭
- 18-34岁的年轻人
- LGBTIQ+群体
- 原住民



728

人于Yarra在2021年被记录为处于无家可
归状况。无家可归的情况往往是隐匿的
或无法确定的，这意味着实际人数可能
要高得多。

无家可归可被视为一种严峻且危及
生命的状况